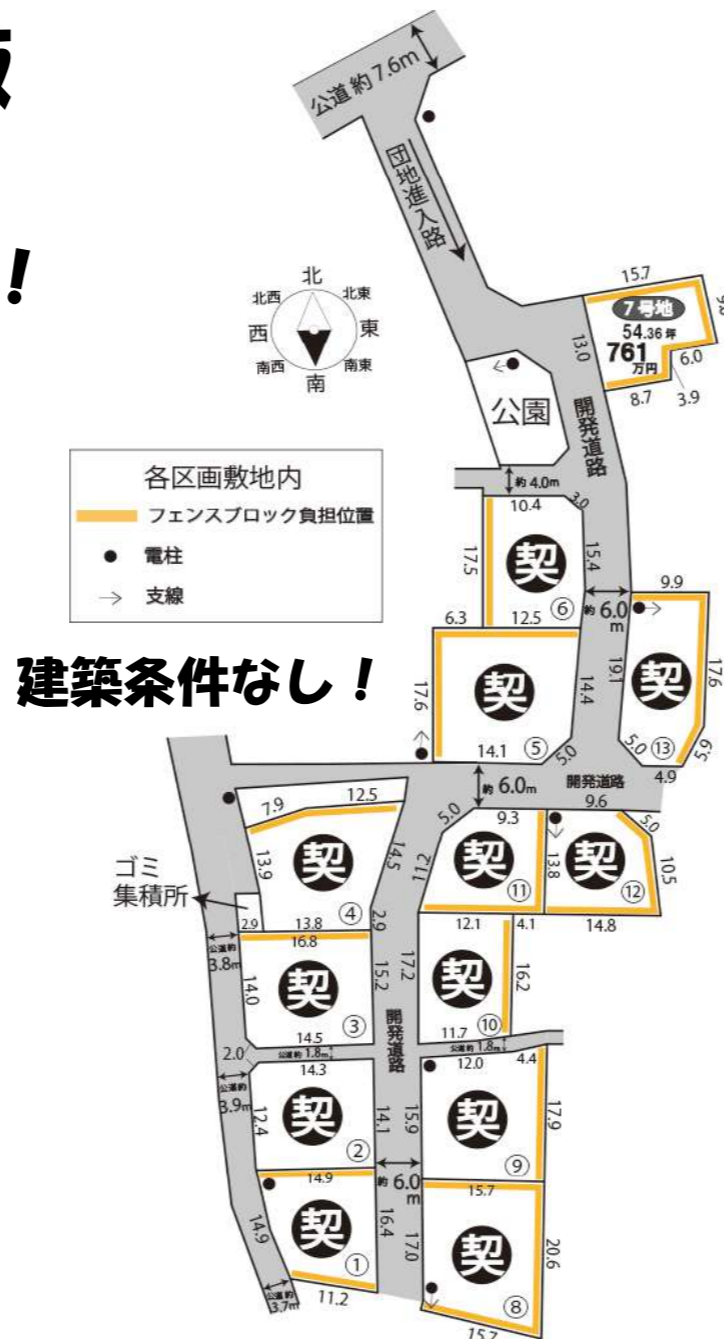


物件種類	価格	所在地	交通
売土地	761 万円	〒515-0032 松阪市田原町字出口272番21他	近鉄『東松阪』駅250m 徒歩約4分
		松阪市田原町	学校区 小学校：第五小学校 410m 徒歩約6分 中学校：久保中学校 1000m

グローリア田原東松阪 《全13区画》 令和5年9月新規分譲完成!



建築条件なし!

* 開発許可番号 : 松阪市開発第 KK15040036 号
* 開発検査済番号: 松阪市開発第 KK15040036-360-01 号

権利	(所有権)	地目	(宅地)
道路舗装	(舗装済み)	地勢	(平坦)
接面道路	(公道)	道路幅員	(約 6.0m)
接道方位	(左記参照)	接道幅	(左記参照)

号地	面積	坪	坪単価	金額
1号地				ご契約ありがとうございます。
2号地				ご契約ありがとうございます。
3号地				ご契約ありがとうございます。
4号地				ご契約ありがとうございます。
5号地				ご契約ありがとうございます。
6号地				ご契約ありがとうございます。
7号地	179.73 m ²	54.36 坪	14.0 万円	761 万円
8号地				ご契約ありがとうございます。
9号地				ご契約ありがとうございます。
10号地				ご契約ありがとうございます。
11号地				ご契約ありがとうございます。
12号地				ご契約ありがとうございます。
13号地				ご契約ありがとうございます。

制限	建ぺい率 (60 %)	容積率 (200 %)
	都市計画区域 (市街化区域内)	用途地域 (第一種住居地域)
	計画道路 (なし)	防火地域 (法22条)

設備	ガス (都市ガス)	前面道路配管 (有)	敷地内配管 (有)
	水道 (公営水道)	前面道路配管 (有)	敷地内配管 (有)
	汚水 (合併浄化槽)	前面道路側溝 (有)	敷地内排水樹 (有)
	雨水 (前面側溝放流)	前面道路側溝 (有)	敷地内排水樹 (有)

水害	市町村が提供する洪水ハザードマップ	浸水エリア (外)
	市町村が提供する津波ハザードマップ	浸水エリア (外)

引渡	現況 (完成済み)	引渡 (即時)
----	-------------	-----------

備考
* 別途、売主へ上水道負担金1区画15万円が必要です。市水道加入金は売主にて支払い済み。
* 境界ブロック及びフェンスにつきましては、境界ブロック負担位置図に従ってください。尚、高さは1m以上をお願いします。又、隣地に既にフェンスが設置されている場合はご相談ください。
* 電柱・支線については移動不可です。物件上空を支線が通る可能性があります。
* 本物件は埋蔵文化財『那知山遺跡』の包蔵地内となります。

取引態様/売主 稲葉不動産、(株)ボックス 手数料/不要 担当/久保

管理番号2302133672

三重県知事(3)第3292号 (社)全日本不動産協会会員

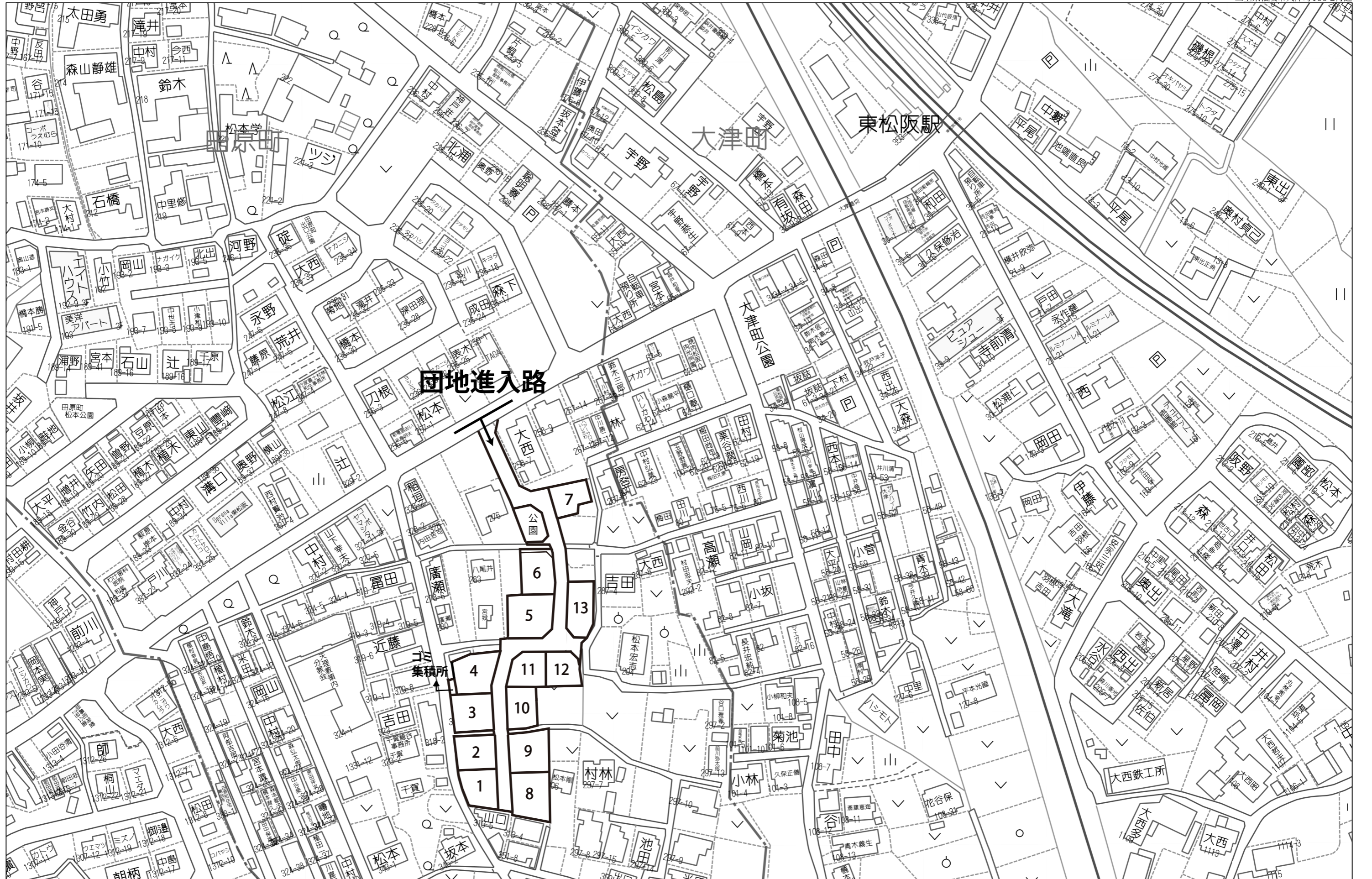
〒515-0043 松阪市下村町985番9 商号:(株)ボックス



TEL 0598-29-1035
FAX 0598-20-8567
MAIL masa@box-mie.jp
URL http://box-mie.jp

【対象物件 所在地：松阪市田原町字出口272番21他】

三重県松阪市大津町100-2付近



60m

1:1409